

**Sesión Ordinaria De La Comisión Municipal de Regularización
(COMUR)
16 de Enero de 2017**

En el Municipio de Unión de San Antonio Jalisco, siendo las **10:00 horas del día Lunes 16 de Enero del año 2017**, estando reunidos en la Sala de Sesiones del H. Ayuntamiento, en la finca que ocupa la Presidencia Municipal, en la calle Iturbide número 1, de esta Cabecera Municipal, los Ciudadanos que integran la Comisión Municipal de Regularización, del Municipio de Unión de San Antonio Jalisco, en virtud de la convocatoria emitida por parte del Presidente Municipal, Lic. Julio Cesar Hurtado Luna, a efecto de llevar a cabo **Sesión Ordinaria**, de conformidad con lo establecido en los artículos 1, 4 fracción II, 6 y demás relativos de la Ley Para La Regularización Y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, encontrándose presentes los Ciudadanos:

1. Lic. Julio Cesar Hurtado Luna, Presidente Municipal.-----
2. Arq. Melchor Francisco López Estrada, Comisionado del Procurador de Desarrollo Urbano.----
3. L.C.P. Gabriel García Guerrero, Síndico Municipal.-----
4. C. Pedro Gutiérrez Velázquez, Secretario General-----
5. Lic. Noé Lozano Magaña, Director de Catastro Municipal.-----
6. Lic. Sandra Nayeli Hurtado Gutiérrez, Planeación y Desarrollo Urbano.-----
7. Ing. Arq. Efrén López Ramírez, Director de Obras Públicas Municipales. -----
- 8.-C. Sandra Hernández Ortiz, Regidora.-----
- 9.- Lic. Alfonso Salvador Solórzano Moreno, Secretario Técnico de la COMUR.-----

Secretario Técnico.- Estando presentes todos los integrantes de esta Comisión Municipal de Regularización, y una vez que existe quórum legal, **Declaro Formalmente Abierta e Instalada la Sesión**, por lo que a continuación procedo a dar lectura al Orden del Día establecido en la Convocatoria respectiva, al tenor del cual, de ser aprobado, habrá de sujetarse la Sesión de esta Comisión Municipal de Regularización.-----

Orden del Día-----

- I. Lista de asistencia y declaración de Quórum e instalación de la sesión -----
- II. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.-----
- III. Se pone a consideración de esta Comisión Municipal de Regularización, la tramitación y titulación de 16 expedientes de los Fraccionamientos “Campestre los Alpes y Campestre los Pericos”.-----
- IV. Propuesta para dar seguimiento a la Solicitud para llevar a cabo la regularización de titulación del predio urbano de propiedad privada a favor del poseedor de nombre C. Leopoldo García Zermeño-----
- V. Asuntos Generales.-----
- VI. Cierre de la sesión. -----

**Sesión Ordinaria De La Comisión Municipal de Regularización
(COMUR)
16 de Enero de 2017**

Secretario Técnico.- Una vez que ha sido desahogado el primer punto del Orden del Día, y en obvio de repeticiones, procedo a dar lectura al siguiente punto.-----

-----**II. Segundo Punto del Orden del Día**-----

Secretario Técnico.- Se pone a consideración de esta Comisión el Orden del Día, por lo tanto les consulto, si es aprobarlo, sírvanse manifestarlo levantando la mano.-----

| Votos a Favor. | Votos en Contra. | Abstenciones. |
|----------------|------------------|---------------|
| 9 | 0 | 0 |

Secretario Técnico.- Aprobado por Unanimidad.-----

-----**III. Tercer Punto del Orden del Día**-----

Secretario Técnico.- Discusión y en su caso aprobación para la tramitación y titulación de 16 expedientes de los Fraccionamientos “Campestre los Alpes y Campestre los Pericos”.-----

Presidente.- Como ya es de su conocimiento, esta comisión ha entregado aproximadamente más de 200 Títulos de Propiedad, de los Fraccionamientos de nominados “Campestre los Alpes y Campestre los Pericos”, dando de esta manera cumplimiento a la Ley que nos ocupa, con el objeto de proteger y garantizar los derechos de quien ostente y obtenga la Titularidad de los predios, es por ello que pongo a su consideración y aprobación la Tramitación de 16 nuevos expedientes para su titulación y con ello promover la participación responsable de los titulares y poseionarios de predios. -----

Secretario Técnico.- Está a consideración de esta Comisión, la tramitación y titulación de 16 expedientes de los Fraccionamientos “Campestre los Alpes y Campestre los Pericos, si es de aprobarse, les consulto, los que estén a favor de la aprobación, sírvanse manifestarlo levantando la mano.-----

| Votos a Favor. | Votos en Contra. | Abstenciones. |
|----------------|------------------|---------------|
| 9 | 0 | 0 |

Secretario Técnico.-Aprobado por Unanimidad -----

-----**IV. Cuarto Punto del Orden del Día**-----

Secretario Técnico.- Discusión y en su caso aprobación para atender Solicitud para llevar a cabo la regularización de titulación del predio urbano de propiedad privada a favor del poseedor de nombre C. Leopoldo García Zermeño.-----

Presidente.- En días pasados me hicieron llegar por parte del señor C. Leopoldo García Zermeño, solicitando dar inicio y seguimiento La Regularización Y Titulación del predio urbano de propiedad privada a su favor”, en lo particular es un punto que considero importante para su desarrollo, ya que es un número importante de personas que se pueden beneficiar con un título de

